

**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)**

**Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowniki
przeznaczonych do najmu oraz użyczenia**

L.p	Położenie nieruchomości (obręb)	Księga wieczysta	Numer działki	Powierzchnia przeznaczona do najmu, użyczenia	Opis nieruchomości	Forma rozporządzenia nieruchomością	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Rogoźnik	KA1B/00015837/7	1610/19	13 m ²	Część nieruchomości niezabudowanej zlokalizowanej w Rogoźniku przy ulicy Kościuszki	Najem na okres do 3 lat	Posadowienie obiektu w celach usługowych wraz z terenem przylegającym
2.	Rogoźnik	KA1B/00049799/5	234/5	400 m ²	Część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej na terenie Parku	Najem na okres do 3 lat	Domek letniskowy wraz z przylegającą nieruchomością
3.	Rogoźnik	KA1B/00034618/5	1174/10	95 m ²	Część nieruchomości niezabudowanej zlokalizowanej w Rogoźniku, okolice ul. Brzozowej	Użyczenie na okres do 3 lat	Urządzenie ogródka przydomowego
4.	Dobieszowice	KA1B/00034857/2	2408/4	43 m ²	Część nieruchomości niezabudowanej zlokalizowanej w Dobieszowicach przy ulicy Kościuszki	Najem na okres do 3 lat	Urządzenie ogródka przydomowego
5.	Dobieszowice	KA1B/00034857/2	2407/3	80 m ²	Część nieruchomości niezabudowanej zlokalizowanej w Dobieszowicach przy ulicy Kościuszki	Najem na okres do 3 lat	Urządzenie ogródka przydomowego
6.	Rogoźnik	KA1B/00049799/5	233/8	30 m ²	Część nieruchomości niezabudowanej zlokalizowanej na terenie Parku	Najem na okres do 3 lat	Sezonowa działalność handlowa
7.	Bobrowniki	KA1B/000284391/1	1634/3	14600 m ² wraz z drogą dojazdową o powierzchni 1255,60 m ²	Część nieruchomości niezabudowanej zlokalizowanej w Bobrownikach, okolice ul. Strażackiej	Użyczenie na okres do 3 lat	Celem prowadzenia działalności statutowej

8.	Bobrowniki	KA1B/00057810/8	2966	1409 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem o powierzchni 541 m ² zlokalizowana w Bobrownikach przy ul. Sienkiewicza 121a	Użyczenie na okres do 3 lat	Celem prowadzenia działalności statutowej
9.	Bobrowniki	KA1B/00057810/8	2967	1366 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem o powierzchni 410 m ² zlokalizowana w Bobrownikach przy ul. Sienkiewicza 121	Użyczenie na okres do 3 lat	Celem prowadzenia działalności statutowej
10.	Bobrowniki	KA1B/00033019/9	2847/1	480 m ²	Część nieruchomości niezabudowanej zlokalizowanej w Bobrownikach przy ul. Polnej	Najem na okres do 3 lat	Poprawę warunków zagospodarowania istniejącej/przylegającej działki (w tym dojazd i przejścia)

Wysokość czynszu obliczona zostanie zgodnie z Zarządzeniem nr OK.0050.88.2020 Wójta Gminy Bobrowniki z dnia 30.04.2020 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawy oraz czynszu najmu nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości oraz Zarządzeniem nr OK.0050.220.2020 Wójta Gminy Bobrowniki z dnia 01.12.2020 r. w sprawie: zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Bobrowniki nr OK.0050.88.2020 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie: ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawy oraz czynszu najmu nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu, Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z wynajmowanym gruntem.

Czynsz najmu może być rozłożony na raty, których terminy płatności uregulowane zostaną w umowie.

Wysokość czynszu aktualizowana jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Bobrowniki oraz/lub podlega corocznej waloryzacji przy uwzględnieniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) mogą składać wnioski w pokoju nr 13 w Urzędzie Gminy Bobrowniki.

Oferty dotyczące najmu należy składać w formie pisemnej, w Urzędzie Gminy Bobrowniki, ul. Gminna 8, pokój nr 13.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości zamieszczonych w niniejszym wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Bobrowniki, pokój nr 17 po wcześniejszym uzgodnieniu oraz telefonicznie pod numerem telefonu: 32 287-78-83 wewnętrzny 31 w godzinach pracy Urzędu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, to jest od dnia 16.03.2021 do.....

WÓJT
mgr Małgorzata Bednarek